

# **S a t z u n g**

## **über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB**

Aufgrund von § 25 des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) i. V. m. Art. 23 GO erlässt die Gemeinde Bessenbach folgende Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht:

### **§ 1**

#### **Anordnung des Vorkaufsrechts**

Der Gemeinde Bessenbach steht zur Sicherung der städtebaulichen Entwicklung im Sinne des § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für den Bereich Untere Fuhre / Bessenbachstraße / Ottilienweg ein besonderes Vorkaufsrecht zu.

### **§ 2**

#### **Räumlicher Geltungsbereich**

- (1) Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf folgende Grundstücke:  
9, 12, 15, 15/1, 16, 17, 18, 19, 19/1, 19/2, 19/3, 20/2, 20/3, 21, 54, 121, 127 und 130  
der Gemarkung Oberbessenbach.
- (2) Für den räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung ist der Lageplan vom 29. Sept. 1998  
/ 24. März 2005 maßgebend.

### **§ 3**

#### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Bessenbach, den 09. Okt. 1998 / 24. März 2005

G e m e i n d e B e s s e n b a c h

i. V.

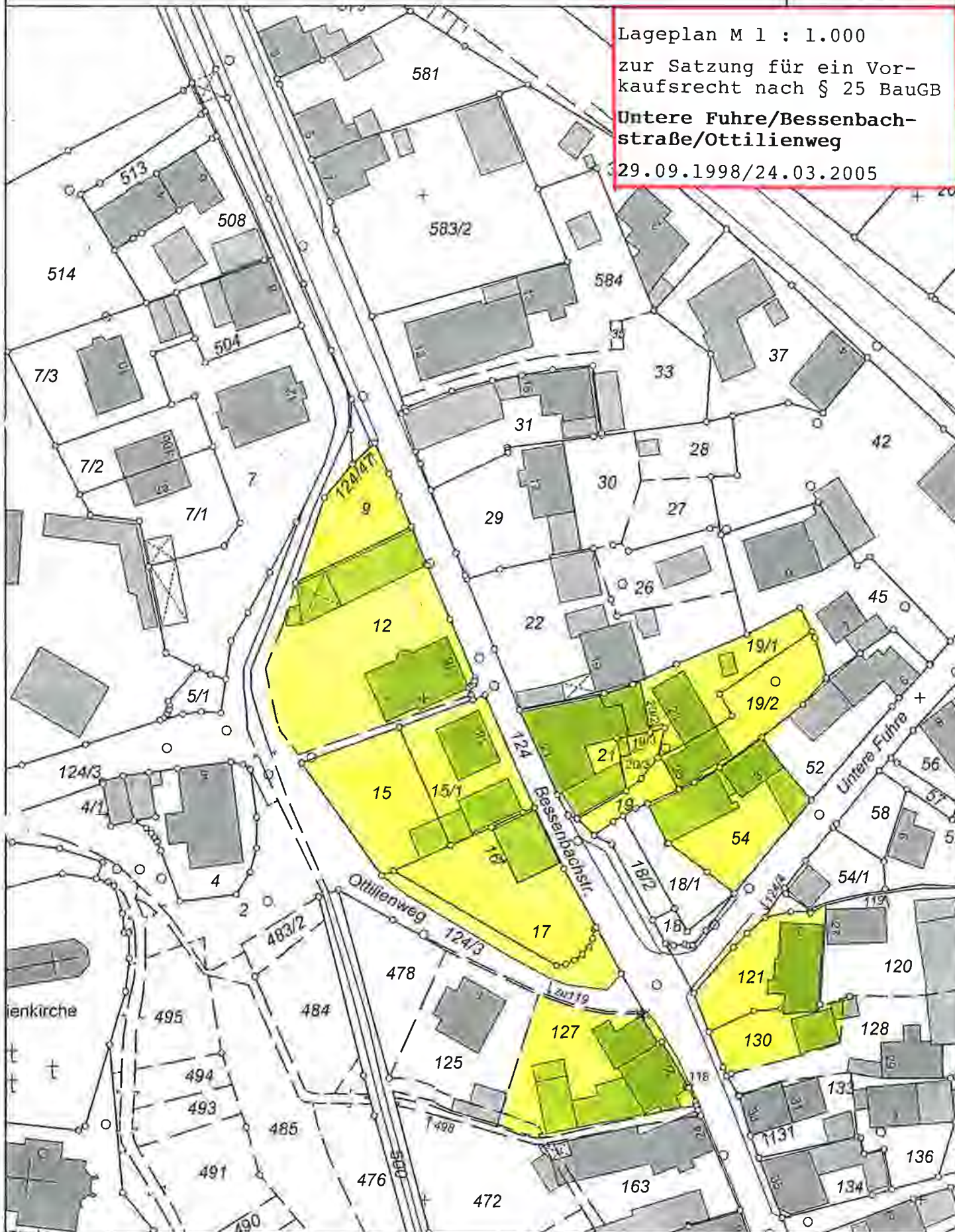
gez.

B i l z

2. Bürgermeister



Lageplan M 1 : 1.000  
zur Satzung für ein Vor-  
kaufsrecht nach § 25 BauGB  
**Untere Fuhre/Bessenbach-  
straße/Ottilienweg**  
29.09.1998/24.03.2005



Der Ausdruck basiert auf Originaldaten des VA. Eine Ableitung des amtlichen Katasterstandes ist nicht zulässig und ersetzt nicht den Katasterauszug. Karte nicht zur Maßentnahme geeignet!



0 50 m

Maßstab = 1 : 1000