



Untergeschoß + Erdgeschoß, Satteldach 28 - 32°, ohne Dachausbau,
 Gauben und Kniestock, Traufhöhe talwärts bis 6,20 m

Bessenbach, 10.05.79

Gemeinde Bessenbach

Straub
 1. Bürgermeister

Begründung

zur Änderung des Bebauungsplanes "Brückenfeld" in der Gemeinde Bessenbach, OT Straßbessenbach.

Bebauungsplan "Brückenfeld" vom 27.06.62 genehmigt mit RE vom 30.12.1963 Nr. IV/3 - 911 a 274
Änderungsvorschlag vom 10.05.1979

Der Eigentümer der Grundstücke Fl. Nr. 5149 und 5149/1, Josef Braun, hat Antrag gestellt, die Bauweise für diese beiden Grundstücke von E + 1 in U + E abzuändern. Bei den beiden Grundstücken handelt es sich um die ersten Grundstücke oberhalb der Friedensstraße. Sie sind von der Friedensstraße durch eine hohe Böschung getrennt und eine Bebauung nach dem ursprünglichen B-plan würde sich nachteilig auf das Straßenbild auswirken.

Der Gemeinderat erkannte in der Sitzung am 29.02.1979 die Gründe des Antragsteller als berechtigt an und stimmte einer Änderung des B-planes zu.

Das Landratsamt hat mit Bescheid vom 12.04.79, BV-Nr. 416/79, die Bebauung Fl. Nr. 5149/1 in der nunmehr gewünschten Form genehmigt.

Der Gemeinde entstehen durch die Änderung des B-planes keine Kosten.

Bessenbach, 10.05.1979

Gemeinde Bessenbach



Straub

1. Bürgermeister

**Änderung des Bebauungsplanes "Brückenfeld" im vereinfachten
Verfahren**

Wir, die Eigentümer der von der Planänderung betroffenen bzw.
benachbarten Grundstücke haben von der beabsichtigten Änderung
Kenntnis genommen und erklären uns damit einverstanden:

Fl. Nr. 5149, 5149/1

..... *Josef Braun*
(Josef Braun)

5149/2

..... *J. Noll*
(Hopf Jürgen)

5149/3

..... *Anton Hock Maria Hock*
(Hock Anton u. Maria)

5157

..... *Jürgen Hopf*
(Julius Noll)

5158

..... *Schuck J. Schuck E*
(Schuck Josef u. Elfriede)

5156

..... *Lydia Braun*
(Braun Lydia geb. Sauer)

5103

..... *Braun Michael*
(Braun Michael)

5104

..... *Imhof Agnes*
(Imhof Agnes geb. Roth)

5105

..... *Sauer Friedl*
(Sauer Margaretha geb. Friemel)

5106

..... *Hedwig Hussy Herbert Hussy*
(Hussy Herbert u. Hedwig)

5107, 5074

..... *Antonia Sauer*
(Sauer Antonia geb. Leimbach)